

**ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ АД**

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ,  
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
И  
ОДИТОРСКИ ДОКЛАД**

*31 декември 2017 г.*

**ВАРНА**

**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**  
към 31 декември 2017 г.

	Прило- жение №	31.12.2017 хил. лв.	31.12.2016 хил. лв.
<b>Нетекущи активи</b>			
Дълготрайни материални активи	3	3,006	3,378
Дълготрайни нематериални активи	4	32	61
<b>Всичко нетекущи активи</b>		<b>3,038</b>	<b>3,439</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	5	40	36
Вземания и предоставени аванси	6	2,768	2,972
Парични средства	7	2,286	1,740
<b>Всичко текущи активи</b>		<b>5,094</b>	<b>4,748</b>
<b>Всичко активи</b>		<b>8,132</b>	<b>8,187</b>
<b>Капитал</b>			
Основен капитал	8	3,098	3,098
Натрупани резултати		4,331	4,685
<b>Всичко капитал</b>		<b>7,429</b>	<b>7,783</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Отсрочени данъчни пасиви	9	23	41
<b>Всичко нетекущи пасиви</b>		<b>23</b>	<b>41</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
<b>Всичко пасиви</b>	10	<b>680</b>	<b>363</b>
<b>Всичко капитал и пасиви</b>		<b>8,132</b>	<b>8,187</b>

Изпълнителен директор:  
Стелиян Севастиянов

Съставител:  
Николина Димитрова



Съгласно одиторски доклад:



1 март 2018 г.

Приложението от стр. 6 до стр. 23 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**  
за годината, завършваща на 31 декември 2017 г.

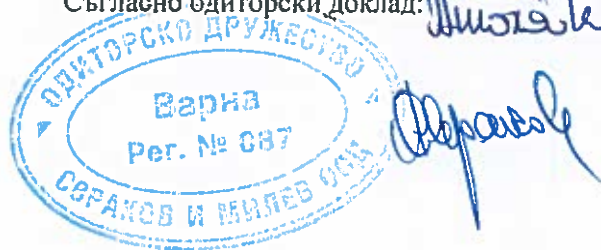
	Приложение №	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016 хил. лв.
Приходи от продажби	11	2,760	3,008
Други приходи от дейността		15	26
<b>Всичко приходи от дейността</b>		<b>2,775</b>	<b>3,034</b>
Технически и търговски загуби на енергия		262	225
Разходи за материали	12	80	90
Разходи за външни услуги	13	336	310
Разходи за персонала	14	1,336	1,300
Разходи за амортизация		581	569
Други разходи	15	178	145
<b>Всичко разходи по икономически елементи</b>		<b>2,773</b>	<b>2,639</b>
<b>Финансови приходи/(разходи)</b>	16	<b>30</b>	<b>29</b>
<b>Печалба преди облагане</b>		<b>32</b>	<b>424</b>
Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата	17	(6)	(44)
<b>Общ всеобхватен доход за годината</b>		<b>26</b>	<b>380</b>

Изпълнителен директор:  
Стелиян Севастиянов



Съставител:  
Николина Димитрова

Съгласно одиторски доклад:



1 март 2018 г.

Приложението от стр. 6 до стр. 23 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА**  
за годината, завършваща на 31 декември 2017 г.

	Основен капитал	Законови и допълнителни резерви	Други резерви	Печалба	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Салдо на 1 януари 2016 г.	3,098	2,970	1,153	687	7,908
Отнасяне на печалбата в резервите	-	687	-	(687)	-
Разпределени дивиденди	-	(505)	-	-	(505)
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	-	380	380
Салдо на 31 декември 2016 г.	3,098	3,152	1,153	380	7,783
Отнасяне на печалбата в резервите	-	380	-	(380)	-
Разпределени дивиденди	-	(380)	-	-	(380)
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	-	26	26
Салдо към 31 декември 2017 г.	3,098	3,152	1,153	26	7,429

Изпълнителен директор:  
Стелиян Севастиянов

Съгласно одиторски доклад:



Съставител:  
Николина Димитрова

1 март 2018 г.

Приложението от стр. 6 до стр. 23 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
за годината, завършваща на 31 декември 2017 г.

	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016 хил. лв.
<b>Наличности от парични средства на 1 януари</b>	<b>1,740</b>	<b>1,071</b>
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти и други дебитори	4,169	4,835
Плащания на доставчици и други кредитори	(1,688)	(1,624)
Плащания, свързани с трудови възнаграждения	(1,201)	(1,184)
Изплатени данъци, такси и други подобни	(546)	(597)
Други парични потоци от основната дейност	(23)	(40)
<b>Нетни парични потоци от оперативна дейност</b>	<b>711</b>	<b>1,390</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
Покупка на дълготрайни активи	(160)	(266)
Предоставени заеми	-	(90)
Възстановени заеми и получени лихви	-	411
<b>Нетни парични потоци от инвестиционна дейност</b>	<b>(160)</b>	<b>55</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
Платени дивиденди	-	(772)
Платени задължения по лизингови договори	(5)	(3)
Платени лихви и такси	-	(1)
<b>Нетни парични потоци от финансова дейност</b>	<b>(5)</b>	<b>(776)</b>
<b>Изменение на наличностите през годината</b>	<b>546</b>	<b>669</b>
<b>Парични наличности в края на периода</b>	<b>2,286</b>	<b>1,740</b>

Изпълнителен директор:  
Стелиян Севастиянов

Съставител:  
Николина Димитрова



Съгласно одиторски доклад:



1 март 2018 г.

Приложението от стр. 6 до стр. 23 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ  
към 31 декември 2017 г.**

**1. Корпоративна информация**

„Електроразпределение Златни пясъци“ АД (дружеството) е акционерно дружество, регистрирано във Варненския окръжен съд по фирмено дело № 4399 от 1999 г. През 2017 г. дружеството промени наименованието си от „ЕРП Златни пясъци“ на „Електроразпределение Златни пясъци“ в изпълнение на изискванията на чл. 113а, ал. 6 от Закона за енергетиката. Седалището и адреса на управление на дружеството са в курортен комплекс „Златни пясъци“. Предметът на дружеството е свързан с разпределение на електрическа енергия на територията на курортен комплекс „Златни пясъци“. За извършването на тази дейност дружеството притежава лиценз № Л-142-07 от 13 август 2004 г. Срокът на лиценза е 35 години. Съгласно чл. 17 от ПЗР на Закона за енергетиката, дружеството е преобразувано чрез отделяне с придобиване по реда на чл. 262в от Търговския закон като имуществото, с което се осъществява дейността по снабдяване с електроенергия на територията на курортен комплекс „Златни пясъци“ е прехвърлена в „ЕСП Златни пясъци“ ООД.

Дружеството се управлява от съвет на директорите. Настоящият годишен финансов отчет е одобрен за издаване от ръководството на дружеството на 1 март 2018 г.

**2. Описание на приложимата счетоводна политика**

**2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет**

Годишното счетоводно приключване и изготвянето на годишните финансови отчети за 2017 г. се извършва по реда на Закона за счетоводството, влязъл в сила от 1 януари 2016 г. Съгласно този закон търговските дружества в България имат възможност да прилагат Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз (МСС), или Националните счетоводни стандарти, приети за приложение в България (НСС). Всички търговски дружества от обществен интерес са задължени да изготвят финансовите си отчети по изискванията на МСС. Тези търговски дружества, които са приели и прилагат МСС по реда на отменения Закон за счетоводството, могат да продължат с тяхното приложение и в бъдеще. Дружеството не отговаря на критерия за предприятие от обществен интерес. То обаче е част от икономическата група на едно публично търговско дружество, поради което настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните счетоводни стандарти, издание на Комитета за международни счетоводни стандарти и приети за приложение от Европейския съюз. Към 31 декември 2017 г. МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), Тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения и Тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО. Комитетът за МСС преиздава ежегодно стандартите и разясненията към тях, които след формалното одобряване от Европейския съюз, са валидни за годината, за която са издадени. Голяма част от тях обаче не са приложими за дейността на дружеството, поради специфичните въпроси, които се третират в тях. Ръководството на дружеството се е съобразило с всички тези счетоводни стандарти и разяснения към тях, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет.

## **ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 31 декември 2017 г.

(продължение)

### **2.2. Нови счетоводни стандарти и разяснения, които все още не са приложени от дружеството**

Към 31 декември 2017 г. съществуват някои нови стандарти, внесени са промени в някои от съществуващите, както и в разясненията, които са публикувани и одобрени за прилагане от Европейския съюз в бъдещи отчетни периоди. Ръководството на дружеството счита, че по отношение на неговата дейност значение могат да имат само следните от тях:

#### **(а) МСФО 9 Финансови инструменти**

Този нов стандарт замества МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване. МСФО 9 е в сила за годишни периоди, започващи на и след 1 януари 2018 г. като по-ранното му прилагане е допустимо. С този стандарт по същество се променят критериите за класификация на финансовите инструменти. Освен това предишният модел на обезценка, наречен „на понесените загуби“ е заменен с този на „очакваната загуба“. Това означава, че не е необходимо да има събитие, свързано със загуба, преди да бъде начислена обезценка на финансовите инструменти. Ръководството на дружеството ще прилага МСФО 9, считано от 1 януари 2018 г. От извършения анализ ръководството не очаква новите изисквания да имат някакъв значим ефект върху финансовия отчет на дружеството. Поради характера на използваните в дейността на дружеството финансови инструменти ръководството не очаква промени в тяхната класификация, първоначалното и последващото им оценяване. Възможно е загубите от начисляването на обезценка да се увеличат, без това да окаже някакво съществено влияние върху представянето във финансовия отчет на дружеството.

#### **(б) МСФО 15 Приходи от договори с клиенти**

Чрез новия МСФО 15 се създава цялостна рамка за определяне на това дали, колко и кога да се признават приходи. Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на и след 1 януари 2018 г., с позволено по-ранно прилагане. МСФО 15 изцяло покрива съществуващите насоки в текущите стандарти за признаването на приходите, включително МСС 18 Приходи, МСС 11 Договори за строителство и четири разяснения на тези стандарти, които се отменят. Поради естеството на дейността на дружеството, неговото ръководство не очаква, че при първоначалното и последващото прилагане на този стандарт ще настъпи значителен ефект върху представянето във финансовия му отчет.

#### **(в) МСФО 16 Лизинг**

МСФО 16 въвежда единен подход за отчитане на всички лизингови договори при лизингополучателите, независимо дали се касае до оперативен, или до финансов лизинг. Този нов счетоводен стандарт заменя съществуващите до момента насоки за отчитането на лизинговите договори в МСС 17 Лизинг, КРМСФО 4 Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг, ПКР 15 Оперативен лизинг - стимули и ПКР 27 Оценяване на съдържанието на операции, включващи правната форма на лизинг. Новият стандарт влиза в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2019 г. По-ранното му прилагане е разрешено за дружествата, които прилагат МСФО 15 Приходи от договори с клиентите. В МСФО 16 се въвежда единен балансов метод за отчитане на всички лизингови договори. Лизингополучателят признава в счетоводния си баланс получения актив като право на ползване срещу задължението да извършва лизинговите плащания по договора. Счетоводното третиране от страна на лизингодателя продължава да бъде по досегашния модел на отчитане при двата вида лизингови договори.

## **ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

**към 31 декември 2017 г.**

**(продължение)**

### **2.2. Нови счетоводни стандарти и разяснения, които все още не са приложени от дружеството (продължение)**

#### **(в) МСФО 16 Лизинг (продължение)**

Ръководството на дружеството все още не определило напълно стойностното въздействие, което ще окаже приемането на МСФО 16 върху представянето във финансовия му отчет. Стойностният ефект зависи от избрания метод за преход, възможните изключения за признаване, както и от допълнително сключваните договори за лизинг. Ръководството на дружеството очаква да оповести своя подход за преход и стойностния ефект от промените, преди първоначалното прилагане на МСФО 16.

Извън посоченото по-горе, ръководството на дружеството не счита, че е необходимо да оповестява в годишния финансов отчет наименованието на тези Международни счетоводни стандарти и разяснения към тях, в които са направени промени, формално одобрени или неодобрени от Европейския съюз, които ще влязат в сила в бъдеще, без те да се отнасят или да засягат сериозно дейността му. Подобно цитиране на наименования на стандарти и разяснения към тях, които не се прилагат в дейността на дружеството би могло да доведе до неразбиране и до подвеждане на потребителите на информация от настоящия финансов отчет.

### **2.3. Приложима мерна база**

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към края на отчетния период, доколкото това се изисква от съответните счетоводни стандарти и тази стойност може да бъде достоверно установена. Тези отклонения от принципа на историческата цена са оповестени при оповестяване на счетоводната политика на съответните места по-нататък. Всички данни за 2017 г. и за 2016 г. са представени в хил. лв., освен ако на съответното място не е посочено друго.

### **2.4. Оценяване по справедлива стойност**

Някои счетоводни стандарти дават възможност за приемане на подход за първоначално и последващо оценяване на определени активи и пасиви по тяхната справедлива стойност. За някои финансови активи и пасиви счетоводните стандарти изискват заключителна оценка по справедлива стойност. Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване. Тази стойност следва да се определя на основния пазар за дружеството, или при липсата на такъв, на най-изгодния, до който то има достъп към тази дата. Справедливата стойност на пасив отразява риска от неизпълнение на задължението. Когато е възможно, дружеството оценява справедливата стойност на един актив или пасив, използвайки борсовите цени на активния пазар, на който той се котира. Пазарът се счита за активен, ако сделките за този актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем, така че се осигурява непрекъсната ценова информация. Ако няма борсова цена на активен пазар, дружеството използва техники за оценяване, като максимално използва подходящи наблюдаеми входящи данни и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите. Избраната техника на оценяване обхваща всички фактори, които пазарните участници биха взели в предвид при ценообразуването на сделката. Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансовите инструменти чрез продажба.



## **ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 31 декември 2017 г.

(продължение)

### **2.4. Оценяване по справедлива стойност (продължение)**

В повечето случаи обаче, особено по отношение на текущите търговски вземания и задължения, както и получените кредити, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и пасиви чрез тяхното цялостно обратно изплащане или погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната номинална или амортизируема стойност. Голямата част от финансовите активи и пасиви са краткосрочни по своята същност, поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност. Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в счетоводния баланс оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

### **2.5. Сравнителни данни**

Съгласно българското счетоводно законодателство и регламентираните за приложение МСС, финансовата година приключва към 31 декември и търговските дружества са длъжни да представят годишни финансови отчети към същата дата, заедно със сравнителни данни към тази дата за предходната година. В случай че дружеството е извършило промени в счетоводната си политика, които са приложени ретроспективно или ако е извършило преизчисления или рекласификации на отделни пера, то представя сравнителни данни за два предходни отчетни периода в отчета за финансовото състояние и съответстващите му пояснителни приложения както следва:

- а) към края на предходния отчетен период;
- б) към началото на най-ранния сравним период.

В останалите елементи на финансовия отчет и съответстващите им пояснителни сведения сравнителната информация се представя само към края на предходния отчетен период.

### **2.6. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки**

Приложението на МСС изисква от ръководството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Настъпилите промени във вече направените приблизителни счетоводни оценки се отразяват за периода, в който са станали известни, както и в бъдещи отчетни периоди, ако се отнасят до тях. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

### **2.7. Функционална валута и валута на представяне**

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1.95583 лв. БНБ определя обменните курсове на българския лев към другите чуждестранни валути, използвайки курса на еврото към съответната валута на международните пазари. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието.

## **ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 31 декември 2017 г.

(продължение)

### **2.7. Функционална валута и валута на представяне (продължение)**

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителния обменен курс на БНБ към края на отчетния период. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за всеобхватния доход в периода на възникването им.

Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев.

### **2.8. Управление на финансовите рискове**

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансови инструменти ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансов инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране на дружеството ще бъдат достатъчни за развитието на дейността му.

От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

#### **2.8.1. Валутен риск**

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, доколкото сделките на дружеството обичайно са деноминирани в български лева и/или в евро. То не поддържа валутна експозиция, деноминирана в различна чуждестранна валута от националната валута и еврото.

#### **2.8.2. Лихвен риск**

Дружеството има задължения по финансов лизинг, които биха предизвикали възникване на лихвен риск. Лихвеният процент по договорите за финансов лизинг се определя от общите икономически и финансови условия в страната. Ръководството на дружеството не счита, че съществуват допълнителни значими рискове от промяна в лихвените проценти извън общоприетите за съществуващата среда.

## **ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 31 декември 2017 г.

(продължение)

### **2.8. Управление на финансовите рискове (продължение)**

#### **2.8.3. Ценови риск**

Дружеството не е изложено на директен ценови риск, защото неговите приходи се ценообразуват на основата на пазарни цени за извършваните услуги, които се актуализират регулярно.

#### **2.8.4. Кредитен риск**

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Паричните средства на дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

#### **2.8.5. Ликвиден риск**

Ликвидният риск се изразява в негативна ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на дейността си.

### **2.9. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние**

#### **2.9.1. Дълготрайни материални активи**

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Отделни дълготрайни материални активи, състоящи се от сгради, подобрения върху терени и оборудване на трафопостове, са оценени по справедлива стойност, в съответствие с експертна оценка на лицензиран оценител към 1 януари 2003 г. Във връзка с приемане на МСС като първична счетоводна база тези активи са оценени по справедливата им стойност към датата на преоценката. Дружеството е възприело стойностна граница от 700 лв. при определяне на даден актив като дълготраен, с изключение на средствата за търговско измерване на електрическа енергия, които независимо от стойността си, се отчитат като дълготрайни активи.

Дълготрайните материални активи, които са наети по договор за финансов лизинг, са представени в отчета за финансовото състояние и се амортизират по начин, по който се амортизират собствените дълготрайни активи. Тези активи първоначално се оценяват и представят по справедливата им стойност към датата на наемането им. Лихвените разходи се признават в отчета за всеобхватния доход на линейна база съгласно погасителен план.

Последващите разходи, които водят до подобрене в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в стойността му. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени.

## **ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 31 декември 2017 г.

(продължение)

### **2.9 Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние (продължение)**

#### **2.9.1. Дълготрайни материални активи (продължение)**

Преносните стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че тази стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната преносна, то последната се коригира до възстановимата. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

#### **2.9.2. Дълготрайни нематериални активи**

Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

Преносната стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че тя би могла да надвишава възстановимата. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

#### **2.9.3. Материални запаси**

При тяхната покупка материалните запаси са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им се извършва по метода на средно претеглената цена. В края на годината те се оценяват по по-ниската между цената на придобиване и нетната им реализируема стойност.

#### **2.9.4. Финансови инструменти**

Финансов инструмент е всяка договореност, която поражда едновременно финансов актив за едната страна и финансов пасив или капиталов инструмент за другата страна. Финансовите активи и пасиви се признават в отчета за финансовото състояние, когато дружеството стане страна по договорните условия на съответния инструмент. При първоначалното им признаване финансовите активи/(пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която те възникват, с изключение на финансовите активи/(пасиви), отчитани по справедлива стойност през отчета за всеобхватния доход.

Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване. Финансовите пасиви се отписват от отчета за финансовото състояние, когато са погасени – т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 31 декември 2017 г.

(продължение)

**2.9. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние**  
(продължение)

**2.9.4. Финансови инструменти (продължение)**

За целите на последващото оценяване, дружеството класифицира през текущия и предходните отчетни периоди финансовите активи и пасиви в следните категории - вземания и предоставени аванси, парични средства и еквиваленти, дългосрочни и краткосрочни пасиви по сключени договорености. Класифицирането в съответната група зависи от целта и срочността, при които е сключен договорът.

**(а) Търговски вземания и предоставени аванси**

Търговските вземания и предоставените аванси в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2017 г. и са намалени с начислената обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания.

Дружеството начислява обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че то няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж. Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания дружеството счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността той да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента и забава на плащанията. Обезценката се представя в отчета за финансовото състояние като намаление на отчетната стойност на вземанията, а разходите от обезценката се представят в отчета за всеобхватния доход като текущи разходи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се отписва за сметка на тази обезценка. Възстановяването на загуби от обезценка на търговски вземания се извършва през отчета за всеобхватния доход и се отчита като намаление на статията, в която преди това е била отразена обезценката.

**б) Парични средства и еквиваленти**

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2017 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки, в каса, както и невъзстановените суми в подотчетни лица.

**(в) Дългосрочни задължения**

Дългосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2017 г.

**(г) Краткосрочни задължения**

Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2017 г.

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2017 г.

(продължение)

### 2.9. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние (продължение)

#### 2.9.5. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по номиналната стойност на действително платените акции.

#### 2.9.6. Задължения към наети лица

##### (а) Планове за дефинирани вноски

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Дружеството следва да начислява в отчета за всеобхватния доход и да внася сумите по дефинирани вноски в периода на тяхното възникване.

##### (б) Платен годишен отпуск

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

##### (в) Дефинирани доходи при пенсиониране

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, дружеството му изплаща обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудовия стаж в дружеството е по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години.

### 2.10. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. Амортизация не се начислява на земите и на активите в процес на строителство и подобрене, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. По групи активи са прилагани следните норми, изразени в години полезен живот:

Групи дълготрайни активи	2017 г.	2016 г.
Подобрения върху земите	20	20
Сгради	20	20
Съоръжения	20	20
Оборудване на трафопостове	10	10
Други машини и оборудване	3 – 5	3 - 5
Превозни средства	4 – 8	4 - 8
Стопански инвентар	7	7
Програмни продукти	3	3
Други дълготрайни материални и нематериални активи	2 – 5	2 - 5

## **ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

**към 31 декември 2017 г.**

**(продължение)**

### **2.10. Амортизация на дълготрайните активи (продължение)**

Амортизационните норми са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите и на преносните им стойности, с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и/или необходимост от промяна на амортизационните норми. При освобождаване на актив резултатът се признава в отчета за всеобхватния договор като нетна печалба или загуба от освобождаването.

### **2.11. Провизии за задължения**

Провизии за задължения се начисляват в отчета за всеобхватния доход и се признават в отчета за финансовото състояние, когато дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

### **2.12. Финансов лизинг**

Финансов лизинг е лизингов договор, който прехвърля по същество всички рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху актив. Активите, придобити чрез финансов лизинг, се признават по по-ниската от тяхната справедлива стойност към датата на придобиване или настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Съществуващото задължение към лизингодателя се представя в отчета за финансовото състояние на дружеството като задължение по финансов лизинг. Лизинговите плащания се разпределят между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен процент върху оставащото задължение по главницата. Лихвите се начисляват в отчета за всеобхватния доход.

### **2.13. Начисляване на приходите и разходите**

Приходите от дейността и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Начисляването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

#### **2.13.1. Приходи от продажба на стоки и услуги**

Приходите от продажбата на продукция и стоки се начисляват в отчета за всеобхватния доход, когато значителните рискове и облаги от собствеността са прехвърлени на купувача. Приходите от извършени услуги се начисляват в отчета за всеобхватния доход пропорционално на етапа на завършеност към датата на финансовия отчет. Етапът на завършеност се определя чрез проверка на извършената работа. Не се начисляват приходи, когато съществува значителна несигурност по отношение на получаване на възнаграждението, възстановяване на свързаните разходи, или възможно въздействие от страна на възложителя.

## **ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 31 декември 2017 г.

(продължение)

### **2.13. Начисляване на приходите и разходите (продължение)**

#### **2.13.2. Финансови приходи/(разходи)**

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се начисляват в отчета за всеобхватния доход в периода на възникването им. Разходите за лихви, произтичащи от банкови заеми, се изчисляват и начисляват в отчета за всеобхватния доход по метода на ефективния лихвен процент. Финансовите приходи и разходи се представят в отчета за всеобхватния доход компенсирано.

### **2.14. Данъчно облагане**

Съгласно българското данъчно законодателство за 2017 г. дружеството дължи корпоративен данък (данък печалба) в размер на 10 % върху облагаемата печалба, като за 2016 г. той е бил също 10 %. За 2018 г. данъчната ставка се запазва на 10 %.

Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който те се установяват чрез сравняване на преносната стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Отсрочените данъчни задължения се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи, само до степента, до която ръководството счита, че дружеството ще реализира печалба, за да ги използва в бъдеще.

### **2.15. Дивиденди**

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи на дружеството и текущо задължение към акционерите му в периода, в който е възникнало правото им да ги получат.

### **2.16. Свързани лица**

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет акционерите, дъщерни и асоциирани дружества, служителите на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третираат като свързани лица.



**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 31 декември 2017 г.

(продължение)

**3. Дълготрайни материални активи**

	Земя и сгради	Машини и съоръжения	Активи в процес на придобиване	Други ДМА	Общо ДМА
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>Отчетна стойност:</b>					
Салдо на 1 януари 2016 г.	1,920	8,465	11	291	10,687
Постъпили за периода	-	49	150	9	208
Прехвърлени за периода	62	72	(152)	18	-
Излезли за периода	-	(37)	-	(94)	(131)
<b>Салдо на 31 декември 2016 г.</b>	<b>1,982</b>	<b>8,549</b>	<b>9</b>	<b>224</b>	<b>10,764</b>
Постъпили за периода	19	42	104	8	173
Прехвърлени за периода	52	28	(99)	19	-
Излезли за периода	-	(1)	-	-	(1)
<b>Салдо на 31 декември 2017 г.</b>	<b>2,053</b>	<b>8,618</b>	<b>14</b>	<b>251</b>	<b>10,936</b>
<b>Натрупана амортизация:</b>					
Салдо на 1 януари 2016 г.	905	5,827	-	248	6,980
Амортизация за периода	87	430	-	20	537
Амортизация на излезлите	-	(37)	-	(94)	(131)
<b>Салдо на 31 декември 2016 г.</b>	<b>992</b>	<b>6,220</b>	<b>-</b>	<b>174</b>	<b>7,386</b>
Амортизация за периода	88	433	-	24	545
Амортизация на излезлите	-	(1)	-	-	(1)
<b>Салдо на 31 декември 2017 г.</b>	<b>1,080</b>	<b>6,652</b>	<b>-</b>	<b>198</b>	<b>7,930</b>
<b>Преносна стойност на 31 декември 2017 г.</b>	<b>973</b>	<b>1,966</b>	<b>14</b>	<b>53</b>	<b>3,006</b>
<b>Преносна стойност на 31 декември 2016 г.</b>	<b>990</b>	<b>2,329</b>	<b>9</b>	<b>50</b>	<b>3,378</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 31 декември 2017 г.

(продължение)

**4. Дълготрайни нематериални активи**

	Лицензии и сходни права хил. лв.	Програмни продукти хил. лв.	Други ДНА хил. лв.	Общо ДНА хил. лв.
<b>Отчетна стойност:</b>				
Салдо на 1 януари 2016 г.	91	86	34	211
Постъпили за периода	-	39	-	39
<b>Салдо на 31 декември 2016 г.</b>	<b>91</b>	<b>125</b>	<b>34</b>	<b>250</b>
Постъпили за периода	-	6	1	7
<b>Салдо на 31 декември 2017 г.</b>	<b>91</b>	<b>131</b>	<b>35</b>	<b>257</b>
<b>Натрупана амортизация:</b>				
Салдо на 1 януари 2016 г.	91	46	20	157
Амортизация за периода	-	30	2	32
<b>Салдо на 31 декември 2016 г.</b>	<b>91</b>	<b>76</b>	<b>22</b>	<b>189</b>
Амортизация за периода	-	34	2	36
<b>Салдо на 31 декември 2017 г.</b>	<b>91</b>	<b>110</b>	<b>24</b>	<b>225</b>
<b>Преносна стойност на 31 декември 2017 г.</b>	<b>-</b>	<b>21</b>	<b>11</b>	<b>32</b>
<b>Преносна стойност на 31 декември 2016 г.</b>	<b>-</b>	<b>49</b>	<b>12</b>	<b>61</b>

**5. Материални запаси**

Материалните запаси в размер на 40 хил. лв. (към 31 декември 2016 г. - 36 хил. лв.) се състоят от различни видове материали, необходими за дейността на дружеството.

**7. Вземания и предоставени аванси**

	31.12.2017 хил. лв.	31.12.2016 хил. лв.
Търговски вземания	1,704	1,889
Предоставени заеми	1,061	1,035
Предоставени аванси	-	26
Други вземания	3	22
<b>Общо</b>	<b>2,768</b>	<b>2,972</b>

Към 31 декември 2017 г. дружеството е предоставило търговски заеми, деноминирани в лева на свързани лица с общ размер 1,061 хил. лв., заедно с начислените към тях лихви. Договорената лихва по предоставените заеми е в размер на 5 %. Заемите не са обезпечени.

**7. Парични средства**

Представените в отчета за финансовото състояние към 31 декември 2017 г. парични средства в размер на 2,286 хил. лв. (към 31 декември 2016 г. – 1,740 хил. лв.), представляват наличните парични средства в лева в каса и по банкови сметки.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 31 декември 2017 г.

(продължение)

**8. Основен капитал**

Основният капитал на дружеството е в размер на 3,098 хил. лв. и се състои от 30,980 броя поименни акции с номинална стойност от 100 лв. всяка. Акционери в дружеството са „Златни пясъци” - АД с 99 % и „Златни” - АД с 1 % от капитала.

**9. Отсрочени данъчни пасиви**

	31.12.2017 хил. лв.	31.12.2016 хил. лв.
<b>Отсрочени данъчни активи:</b>		
Данъчен ефект от обезценка на вземания	(2)	-
Данъчен ефект от непризнати доходи на физически лица	(1)	(2)
Данъчен ефект от задължения за непозвани отпуски	(1)	(1)
<b>Общо отсрочени данъчни активи</b>	<b>(4)</b>	<b>(3)</b>
<b>Отсрочени данъчни пасиви:</b>		
Данъчен ефект върху начислените амортизации	27	44
<b>Отсрочени данъчни пасиви, нетно</b>	<b>23</b>	<b>41</b>

**10. Текущи пасиви**

	31.12.2017 хил. лв.	31.12.2016 хил. лв.
Задължения за дивиденди	349	-
Задължения за гаранции	148	168
Задължения към персонала	92	87
Задължения към доставчиците	37	35
Задължения за социално осигуряване	32	29
Задължения за данъци	22	39
Текуща част от договор за финансов лизинг	-	5
<b>Общо</b>	<b>680</b>	<b>363</b>

Ръководството на дружеството е преценило, че потенциалният ефект на разходите за обезщетения за персонала при пенсиониране през 2017 г., би бил несъществен, поради което начисления за тези доходи не са отразени в настоящия финансов отчет.

**11. Приходи от продажби**

	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016 хил. лв.
Приходи от разпределение на електроенергия	2,642	2,902
Приходи от реактивна енергия	93	85
Приходи от балансиране на енергийната система	13	9
Приходи от такси за присъединяване	7	9
Приходи от други услуги, свързани с лицензионна дейност	5	3
<b>Общо</b>	<b>2,760</b>	<b>3,008</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 декември 2017 г.  
(продължение)

**12. Разходи за материали**

	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016 хил. лв.
Разходи за резервни части и консумативи	27	34
Разходи за ел. енергия	15	15
Разходи за гориво	9	10
Разходи за изграждане на обекти	4	8
Други разходи за материали	25	23
<b>Общо</b>	<b>80</b>	<b>90</b>

**13. Разходи за външни услуги**

	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016 хил. лв.
Разходи за ремонти	90	61
Разходи за консултантски услуги	64	59
Разходи за транспорт	46	41
Разходи за техническа поддръжка	40	38
Разходи за наеми	30	58
Разходи за застраховки	15	14
Разходи за комуникации	13	11
Разходи за одиторски услуги	6	6
Други разходи за външни услуги	32	22
<b>Общо</b>	<b>336</b>	<b>310</b>

**14. Разходи за персонала**

	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016 хил. лв.
Разходи за възнаграждения	1,089	1,057
Разходи за социално осигуряване	197	169
Разходи за социални надбавки	39	63
Разходи по неизползвани отпуски	11	11
<b>Общо</b>	<b>1,336</b>	<b>1,300</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 декември 2017 г.  
(продължение)

**15. Други оперативни разходи**

	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016 хил. лв.
Разходи за балансиране на енергийната система	54	47
Отписани вземания	40	-
Разходи за данъци и такси	21	19
Представителни разходи	10	26
Разходи за реактивна енергия	9	13
Разходи за командировки	3	3
Разходи за санкции	-	20
Други разходи	41	17
<b>Общо</b>	<b>178</b>	<b>145</b>

**16. Финансови приходи/(разходи)**

	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016 хил. лв.
Приходи от лихви	31	31
Разходи за лихви	(1)	(2)
<b>Общо приходи от лихви</b>	<b>30</b>	<b>29</b>

**17. Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата**

Изравняването на приходите/(разходите) за данъци върху печалбата към 31 декември 2017 г. е както следва:

	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016 хил. лв.
Счетоводна печалба преди облагане с данъци	32	424
Данък по приложимата данъчна ставка	(3)	(42)
Данъчен ефект от постоянни разлики	(3)	(2)
<b>Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата</b>	<b>(6)</b>	<b>(44)</b>

Приходите/(разходите) за данъци върху печалбата към 31 декември 2017 г. се състоят от следните компоненти:

	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016 хил. лв.
Текущ разход за данък	(24)	(50)
Нетен ефект от временни данъчни разлики	18	6
<b>Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата</b>	<b>(6)</b>	<b>(44)</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 31 декември 2017 г.

(продължение)

**18. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях**

Дружеството е осъществявало сделки със своите акционери, както и с други търговски дружества, които са под общ контрол. Извършените през годината сделки по продажби със свързани лица, както и неуредените вземания към 31 декември 2017 г. са следните:

Наименование	Вид на сделката	Оборот 2017 хил. лв.	Вземане 2017 хил. лв.	Оборот 2016 хил. лв.	Вземане 2016 хил. лв.
Златни АД	Заеми и лихви	9	429	9	424
Акваполис ООД	Заеми и лихви	13	374	13	361
С-Травел АД	Заеми и лихви	8	258	37	250
ЕСП Златни пясъци ООД	Продажби	1,486	1,628	1,411	1,643
Паркстрой Златни пясъци ООД	Продажби	1	-	35	76
Златни пясъци АД	Продажби	14	-	8	15
<b>Общо</b>			<b>2,689</b>		<b>2,769</b>

Всички вземания от свързани лица имат текущ характер. Извършените през годината сделки по покупки със свързани лица, както неуредените задължения към 31 декември 2017 г. са както следните:

Наименование	Вид на сделката	Оборот 2017 хил. лв.	Задължение 2017 хил. лв.	Оборот 2016 хил. лв.	Задължение 2016 хил. лв.
Златни пясъци АД	Дивидент	376	349	500	-
Златни АД	Дивидент	4	-	5	-
Физически лица	Покупки	56	-	56	-
Ес Би Ейч Пропърти ЕООД	Покупки	22	-	13	-
ВиК Златни Пясъци ООД	Покупки	20	-	1	-
ЕСП Златни пясъци ООД	Покупки	18	-	47	-
Златни пясъци АД	Покупки	4	1	3	-
Паркстрой Златни пясъци ООД	Покупки	-	-	88	-
<b>Общо</b>			<b>350</b>		<b>-</b>

Всички задължения към свързани лица имат текущ характер. По извършените през годината сделки със свързаните лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 декември 2017 г.  
(продължение)

**18. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях (продължение)**

Възнагражденията на ключовия управленски персонал за 2017 г. възлизат на 43 хил. лв. (2016 г. - 103 хил. лв.).

Изпълнителен директор:  
Стелиян Севастиянов


Съставител:  
Николина Димитрова



1 март 2018 г.  
Варна

**ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ АД**

***ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА***

*31 декември 2017 г.*



**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
НА „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ“ АД  
ПРЕЗ 2017 г.**

**РАЗДЕЛ I ПРЕГЛЕД НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА**

„Електроразпределение Златни пясъци“ АД (дружеството) е търговско дружество, регистрирано във Варненския окръжен съд през 1999 г. През 2017 година дружеството промени наименованието си от „ЕРП Златни пясъци“ на „Електроразпределение Златни пясъци“ в изпълнение на изискванията на чл.113а, ал.6 от Закона за енергетиката. Предметът на дейност на дружеството е свързан с разпределение на електрическа енергия на територията на к. к. „Златни пясъци“. За извършването на тази дейност дружеството притежава лиценз № Л-142-07 от 13 август 2004 г. Срокът на лиценза е 35 години. Дейността на дружеството се осъществява на територията на к. к. „Златни пясъци“, където „Електроразпределение Златни пясъци“ АД е собственик на електроразпределителната мрежа. Дружеството няма клонове в други населени места.

Основната задача на „Електроразпределение Златни пясъци“ АД по дейността разпределение е изграждане и поддръжка на разпределителната мрежа за пренос на електрическа енергия на територията на к. к. „Златни пясъци“. През 2017 г. дружеството е направило инвестиции за развитието на електроразпределителната мрежа в размер на 181 хил. лв., които са част от инвестиционната му програма. Главна цел на капиталовложенията е повишаване сигурността на доставките и намаление на технологичните разходи. Във връзка с развиването на комплекса през 2017 г. е въведен в експлоатация 1 трафопост с по-големи мощности и оборудване.

През 2017 г. са реализирани по-малко приходи спрямо предходната година, а извършените разходи малко са се увеличили.

Основно приходите на дружеството са от оперативната дейност - разпределение на електрическа енергия. Съответно разходите на дружеството включват стойността на технологичните загуби на електрическа енергия и разходите по икономически елементи.

Пренесената и разпределена електрическа енергия през 2017 г. е 70,899,065 кВтч (2016 г. - 70,797,805 кВтч). Разпределената енергия се увеличава само със 101,260 кВтч, което е 0.14 % увеличение спрямо предходната 2016 г. Приходите от разпределение на електроенергия намаляват с 260 хил. лв., което се на намалението на цената за разпределение с 0.00722 лв./кВтч. от 1 юли 2017 г.

Приходите от продажби на дружеството са намалели спрямо 2016 г. основно от приходите от разпределение. Другите приходи от продажби се запазват на сходно ниво спрямо 2016 г.

Разходите са се увеличили със 134 хил. лв. спрямо предходната 2016 г. Това увеличение се дължи основно на увеличената цена на електрическата енергия за покриване на технологичните разходи, въпреки намалението на количеството на технологичните разходи. Технологичните разходи за 2017 г. са 2,550,930 кВтч на стойност 262 хил. лв. (2016 г. - 2,796,465 кВтч на стойност 225 хил. лв.), като процентно това е технологичен разход от 3.41%, при одобрен разход от 5% от Комисията за енергийно и водно регулиране за „Електроразпределение Златни пясъци“ АД. Другите разходи, се увеличават незначително през 2017 г. Разходите за персонал през 2017 г. са 1,336 хил. лв. (2016 г. – 1,300 хил. лв.), като основна причина за това увеличение е увеличението на списъчния брой на персонала на дружеството.

В следващата таблица са изчислени някои финансови показатели за анализ на финансовото състояние и печалбата на „Електроразпределение Златни пясъци“ АД:

№	Показател	Година	
		2017 г.	2016 г.
1	Приходи от продажби (хил. лв.)	2,760	3,008
2	Разходи от оперативна дейност (хил. лв.)	2,773	2,639
3	Финансов резултат (хил. лв.)	26	380
4	Ликвидност – обща	7.513	13.080
5	Ликвидност – абсолютна	3.372	4.793
6	Рентабилност на приходите от продажби	0.009	0.126
7	Рентабилност на собствения капитал	0.004	0.049

От изчислените показатели ясно се вижда, че дружеството има много добра ликвидност, въпреки че показателите са намалели спрямо 2016 г. Това показва, че дружеството няма затруднения да посреща своите текущи задължения и няма забавени и просрочени такива. Рентабилността на приходите от продажби и собственият капитал значително е намаляла спрямо 2016 г., което се дължи на намалелите приходи на дружеството и по-малката печалба.

Средният списъчен брой на персонала през 2017 г. е 55 души, като в основната дейност по поддържане и ремонт на разпределителната мрежа са заети квалифицирани технически кадри. В ръководството и администрацията на дружеството също работят висококвалифицирани специалисти в областта на инженерната и икономическата дейност. Разходите за персонала, включващи трудови възнаграждения, социални осигуровки и надбавки са в размер на 1,293 хил. лв.

Основните рискове, пред които е изправено дружеството, са подробно описани в бел. 2.7. от приложението към финансовия отчет на „Електроразпределение Златни пясъци“ АД към 31 декември 2017 г.

През 2017 г. дружеството не е придобивало собствени акции.

Членовете на съвета на директорите не са придобивали през годината акции на дружеството, съответно не са прехвърляли акции на дружеството. В устава на дружеството не са установени правила за придобиване на акции и облигации от членовете на съвета на директорите.

Възнагражденията на ключовия управленски персонал през 2017 г. възлизат на 43 хил. лв. (2016 г. – 103 хил. лв.).

През 2017 г. „Електроразпределение Златни пясъци“ АД не е осъществявало действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

Няма важни събития, които да са настъпили след края на отчетния период.

Бъдещото развитие на „Електроразпределение Златни пясъци“ АД основно зависи от решенията на Комисията за енергийно и водно регулиране по отношение на цените в сектор „Енергетика“. Тенденцията за запазване на количеството на разпределена електрическа енергия се очаква да продължи и през 2018 г. Считано от 1 юли 2018 г. се очакват нови цени на електрическата енергия, които може да доведат до промяна в приходите на дружеството и в стойността на технологичните загуби на електрическа енергия.

*Забележка: Дружеството не попада в групата на предприятията от обществен интерес по реда, по който те са дефинирани в § 1, т. 22 от Допълнителните разпоредби към Закона за счетоводството. Съгласно § 1д. от Допълнителните разпоредби към Закона за публично предлагане на ценни книжа обаче, независимо че дружеството не е емитент на ценни книжа, то трябва да разкрие и следната допълнителна информация:*

**РАЗДЕЛ П ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ 10 от Наредба №2/17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация**

**По т. 1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.**

Основният дял на приходите на „Електроразпределение Златни пясъци“ АД е формиран от предоставени услуги – разпределение на електрическа енергия. Общата стойност на приходите от разпределение на електрическа енергия е 2,642 хил. лв., което се равнява на 95.72 % от общите приходи. През 2016 г. приходите от разпределение на електрическа енергия са 2,902 хил. лв., което е съответно 96.48 % от общите приходи. Намалението на приходите от разпределение на електрическа енергия през 2017 г. е с 260 хил. лв., което е намаление с 8.96 % спрямо 2016 г.

**По т. 2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категорни дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.**

Приходите на „Електроразпределение Златни пясъци“ АД са формирани на вътрешния пазар, тъй като дейността на дружеството се осъществява единствено на територията на к. к. „Златни пясъци“. Единственият клиент, приходите от когото надвишават 10 % от приходите от продажби на дружеството, е „ЕСП Златни пясъци“ ООД. Чрез свързаното дружество „ЕСП Златни пясъци“ (дружество под общ контрол) се събират приходите от разпределение на електрическа енергия (цена за достъп и пренос на ел. енергия през електроразпределителната мрежа) от клиентите на регулиран пазар на електрическа енергия. Приходите, които реализира дружеството от „ЕСП Златни пясъци“ ООД, са в размер на 43.55 % от общите приходи от продажби. Приходите от продажби на дружеството са следните:

	2017 г. хил. лв.	2016 г. хил. лв.
Приходи от разпределение на електроенергия	2,642	2,902
Приходи от реактивна енергия	93	85
Приходи от балансиране на енергийната система	13	9
Приходи от такси за присъединяване	7	9
Приходи от други услуги, свързани с лицензионна дейност	5	3
<b>Общо</b>	<b>2,760</b>	<b>3,008</b>

**По т. 3. Информация за сключени съществени сделки**

През отчетния период няма сключени съществени сделки по смисъла на чл. 114, ал. 1, т. 1 от ЗППЦК.

**По т. 4. Информация относно сделките, сключени между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.**

Условията на сделките със свързаните лица не се различават от пазарните, които се прилагат между несвързани лица. Тези сделки произтичат от обичайната търговска дейност на дружеството и свързаните лица, като основната част от сделките се извършват в изпълнение на нормативните актове в сектор „Енергетика“ и задълженията по притежаваната лицензия за „Разпределение на електрическа енергия“. През отчетния период между дружеството и свързани лица са сключени сделки, които са описани в приложението към финансовия отчет на „Електроразпределение Златни пясъци“ АД към 31 декември 2017 г. Основно дружеството осъществява сделки с „ЕСП Златни пясъци“ ООД – дружество под общ контрол: продажби за разпределение на електрическа енергия, услуги и префактуриране – 1,486 хил. лв.; покупки на ел. енергия и балансираща енергия – 18 хил. лв.

**По т. 5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.**

През отчетния период не са настъпили събития и показатели с необичаен характер.

**По т. 6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.**

През отчетния период дружеството не е поемало задбалансови ангажименти.

**По т. 7. Информация за дялови участия на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.**

Дружеството няма дялови участия и не притежава инвестиции в страната и в чужбина.

**По т. 8. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.**

През отчетния период дружеството не е сключвало договори за заем, по които да е заемополучател.

По т. 9. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.

През отчетния период дружеството не е сключвало договори за заем, по които да е заемодател.

По т. 10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

Дружеството не е емитент на ценни книжа.

По т. 11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството не е публикувало прогнози относно финансовите си резултати. Разликата в представените в междинните отчети за четвърто тримесечие на 2017 г. финансови резултати и в представените в годишния финансов отчет финансови резултати се дължи на промени в приблизителните оценки на активи и пасиви и приложение на данъчното законодателство.

По т. 12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

С оглед на управление на финансовия риск дружеството извършва финансово планиране и договаряне на условията по доставките с цел да не се допусне необслужване на задължения и разходи. През отчетната година дружеството редовно е обслужвало задълженията си.

По т. 13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Инвестиционните намерения на дружеството се реализират в рамките на планираното. Дружеството извършва инвестиции и ремонт на електроразпределителната мрежа в к. к. „Златни пясъци“ изцяло със собствен финансов ресурс.

По т. 14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

През отчетния период не са настъпили промени в основните принципи на управление на „Електроразпределение Златни пясъци“ АД.

По т. 15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.

За целите на отчитане, съгласно българското счетоводно законодателство, дружеството прилага Международните счетоводни стандарти, приети за приложение в Европейския съюз (МСС). Отговорността на управителните органи относно финансовите отчети включва:

- разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка;
- подбор и приложение на подходящи счетоводни политики;
- изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

**По т. 16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.**

През отчетната финансова година не са извършени промени в съвета на директорите на „Електроразпределение Златни пясъци“ АД.

**По т. 17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК или произтичат от разпределение на печалбата, включително: получени суми и непарични възнаграждения; условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент; сума, дължима от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.**

На членовете на Съвета на директорите и изпълнителния директор на дружеството са изплатени възнаграждения в размер на 43 хил. лв. Всички възнаграждения са включени в разходите на дружеството.

**По т. 18 За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.**

„Електроразпределение Златни пясъци“ АД не е публично дружество.

**По т. 19. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат, на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.**

На ръководството на дружеството не са известни договорености, включително и след приключване на финансовата година, в резултат, на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

**По т. 20. Информация за всякакви съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК по всички**

**образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.**

„Електроразпределение Златни пясъци“ АД не е страна по съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи негови задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

**По т. 21. За публичните дружества - данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция.**

„Електроразпределение Златни пясъци“ АД не е публично дружество.

Изпълнителен директор на  
„Електроразпределение Златни пясъци“ АД:  
Стелиян Севастиянов



1 март 2018 г.  
Варна

**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

ДО  
Акционерите на  
„Електроразпределение Златни пясъци“ – АД  
Варна

**ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ****Одиторско мнение**

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Електроразпределение Златни пясъци“ - АД (дружеството), който включва отчета за финансовото състояние към 31 декември 2017 г., отчета за всеобхватния доход, отчета за капитала и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация, изложени от стр. 2 до стр. 23.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз (МСС).

**База за изразяване на одиторско мнение**

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в параграфа „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовите отчети в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

**Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството на дружеството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, приет за приложение в България, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него. Този доклад е изложен от стр. 24 до стр. 31.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на



одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Ние нямаме какво да докладваме в това отношение.

#### **Отговорности на ръководството за финансовия отчет**

Ръководството на дружеството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСС и за такава система за вътрешен контрол, каквато то определи като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама, или на грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира дружеството или да преустанови дейността му или, ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

#### **Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама, или на грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такава съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или на грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да оказат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- ✓ Идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали се дължат на измама, или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- ✓ Получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на дружеството.
- ✓ Оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- ✓ Достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност,

отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

✓ Оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията към него, както и дали се представят основополагащите за него сделки и събития по начин, чрез който се постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

## ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

### Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт счетоводители. Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приет за приложение в България.

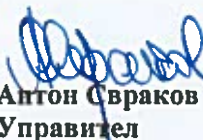
*Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството*

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

✓ Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.

✓ Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството, както и на чл. 100н., ал. 7, т. 2 от Закона за публично предлагане на ценни книжа само доколкото това изискване е приложимо за дружеството.

  
Николай Колев  
Регистриран одитор

  
Антон Свраков  
Управител



1 март 2018 г.  
Варна