

ЕРП ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ,
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
И
ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

31 декември 2015 г.

ВАРНА

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2015 г.

	Приложение №	31.12.2015 хил. лв.	31.12.2014 хил. лв.
Нетекущи активи			
Дълготрайни материални активи	3	3,707	3,829
Дълготрайни нематериални активи	4	54	55
Дългосрочни вземания	5	980	-
Всичко нетекущи активи		4,741	3,884
Текущи активи			
Материални запаси	6	31	54
Вземания и предоставени аванси	7	2,697	3,809
Парични средства	8	1,071	225
Всичко текущи активи		3,799	4,088
Всичко активи		8,540	7,972
Капитал			
Основен капитал	9	3,098	3,098
Натрупани резултати		4,810	4,426
Всичко капитал		7,908	7,524
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни задължения по финансов лизи	10	4	7
Отсрочени данъчни пасиви	11	47	44
Всичко нетекущи пасиви		51	51
Текущи пасиви			
	12	581	397
Всичко пасиви		632	448
Всичко капитал и пасиви		8,540	7,972

Прокурист:
Стелиян Севастиянов

Съставител:
Николина Димитрова

Съгласно одиторски доклад:



25 февруари 2016 г.

Приложенията от стр. 6 до стр. 23 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за годината, завършваща на 31 декември 2015 г.

	Приложение №	Годината, завършваща на 31.12.2015 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.
Приходи от продажби	13	3,091	2,729
Други приходи от дейността		26	19
Всичко приходи от дейността		3,117	2,748
Разходи по икономически елементи			
Технически и търговски загуби на енергия		120	210
Разходи за материали	14	98	98
Разходи за външни услуги	15	278	297
Разходи за персонала	16	1,015	1,092
Разходи за амортизация		564	558
Други разходи	17	322	159
Всичко разходи по икономически елементи		2,397	2,414
Финансови приходи/(разходи)	18	56	60
Печалба/(загуба) преди облагане		776	394
Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата	19	(89)	(39)
Общ всеобхватен доход за годината		687	355

Прокурор:
Стелцил Севастиянов



Съставител:
Николина Димитрова

Съгласно одиторски доклад:



25 февруари 2016 г.

Приложението от стр. 6 до стр. 23 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА
за годината, завършваща на 31 декември 2015 г.

	Основен капитал хил. лв.	Законови и допълнителни резерви хил. лв.	Други резерви хил. лв.	Печалба хил. лв.	Общо хил. лв.
Салдо на 1 януари 2014 г.	3,098	2,634	1,153	789	7,674
Отнасяне на печалбата в резервите	-	789	-	(789)	-
Разпределени дивиденди	-	(505)	-	-	(505)
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	-	355	355
Салдо на 31 декември 2014 г.	3,098	2,918	1,153	355	7,524
Отнасяне на печалбата в резервите	-	355	-	(355)	-
Разпределени дивиденди	-	(303)	-	-	(303)
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	-	687	687
Салдо към 31 декември 2015 г.	3,098	2,970	1,153	687	7,908

Прокурист:

Стелян Севастиянов



Съгласно одиторски доклад:

Съставител:

Николина Димитрова



25 февруари 2016 г.

Приложението от стр. 6 до стр. 23 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за годината, завършваща на 31 декември 2015 г.

	Годината, завършваща на 31.12.2015 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.
Наличности от парични средства на 1 януари	225	767
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	4,086	3,059
Плащания на доставчици и други кредитори	(1,539)	(1,507)
Плащания, свързани с трудови възнаграждения	(929)	(1,013)
Изплатени данъци, такси и други подобни	(571)	(521)
Други парични потоци от основната дейност	(138)	(33)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	909	(15)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на дълготрайни активи	(142)	(175)
Предоставени заеми	(750)	(1,470)
Въстановени заеми и получени лихви	833	1,660
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	(59)	15
Парични потоци от финансова дейност		
Платени дивиденди	-	(520)
Платени задължения по лизингови договори	(3)	(20)
Платени лихви и такси	(1)	(2)
Нетни парични потоци от финансова дейност	(4)	(542)
Изменение на наличностите през годината	846	(542)
Парични наличности в края на периода	1,071	225

Прокурист:
Стелиян Севастиянов

Съставител:
Николина Димитрова



Съгласно одиторски доклад:



25 февруари 2016 г.

Приложенията от стр. 6 до стр. 23 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2015 г.**

1. Корпоративна информация

ЕРП **Златни пясъци** (дружеството) е акционерно дружество, регистрирано във Варненския окръжен съд по фирмено дело № 4399 от 1999 г. Седалището и адреса на управление на дружеството са в курортен комплекс „Златни пясъци“. Предметът на дружеството е свързан с разпределение на електрическа енергия на територията на курортен комплекс „Златни пясъци“. За извършването на тази дейност дружеството притежава лиценз № Л-142-11 от 13 август 2004 г. Срокът на лиценза е 35 години. Съгласно чл. 17 от ПЗР на Закона за енергетиката, дружеството е преобразувано чрез отделение с придобиване по реда на чл. 262в от Търговския закон като имуществото, с което се осъществява дейността по снабдяване с електроенергия на територията на курортен комплекс „Златни пясъци“ е прехвърлена в „ЕСП Златни пясъци“ - ООД.

Дружеството се управлява от съвет на директорите. Настоящият годишен финансов отчет е одобрен за издаване от ръководството на дружеството на 25 февруари 2016 г.

2. Описание на приложимата счетоводна политика

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Годишното счетоводно приключване и изготвянето на годишните финансови отчети за 2015 г. се извършва по реда на Закона за счетоводството от 2002 г., чието действие е отменено, считано от 1 януари 2016 г. Съгласно този закон търговските дружества в България имат възможност да прилагат Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз (МСС), или Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България (НСФОМСП). Всички публични търговски дружества, както и тези дружества, които не са дефинирани като малки и средни, са задължени да изготвят финансовите си отчети по изискванията на МСС. Дружеството е избрало да прилага МСС, поради което настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните счетоводни стандарти, издание на Комитета за международни счетоводни стандарти и приети за приложение от Европейския съюз. Към 31 декември 2015 г. МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), Тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения и Тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО. Комитетът за МСС преиздава ежегодно стандартите и разясненията към тях, които след формалното одобряване от Европейския съюз, са валидни за годината, за която са издадени. Голяма част от тях обаче не са приложими за дейността на дружеството, поради специфичните въпроси, които се третират. Ръководството на дружеството се е съобразило с всички тези счетоводни стандарти и разяснения към тях, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет.

От присмането на тези нови стандарти, разяснения или изменениця, които са в сила от 1 януари 2015 г. и от по-късна дата не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството. Освен това ръководството на дружеството не счита, че е необходимо да оповестява в годишния финансов отчет наименованието на тези Международни счетоводни стандарти и разяснения към тях, в които са направени промени, формално одобрени или неодобрени от Европейския съюз, отнасящи се до прилагането им през 2015 г. и в бъдеще, без те да се отнасят или да засягат сериозно дейността му.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2015 г.
(продължение)

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет (продължение)

Подобни штирале на наименования на стандарти и решения към тях, които не се прилагат в дейността на дружеството би могло да доведе до неразбиране и до подвеждане на потребителите на информация от настоящия финансов отчет.

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, който влиза в сила от 1 януари 2016 г., класифицираните по неговия ред като малки, средни и големи предприятия могат да направят еднократно връщане от прилагане на МСС към Националните счетоводни стандарти, приети от Министерския съвет (НСС). Ръководството на дружеството е преценило, че извършването на подобен обратен преход не е целесъобразно, затова е приело да прилага МСС като база за изготвяне на своите годишни финансови отчети и в бъдеще.

2.2. Приложима мерна база

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към края на отчетния период, доколкото това се изисква от съответните счетоводни стандарти и тази стойност може да бъде достоверно установена. Тези отклонения от принципа на историческата цена са оповестени при оповестяване на счетоводната политика на съответните места по-нататък. Всички данни за 2015 г. и за 2014 г. са представени в хил. лв., освен ако на съответното място не е посочено друго.

2.3. Оценяване по справедлива стойност

Някои счетоводни стандарти дават възможност за приемане на подход за първоначално и последващо оценяване на определени активи и пасиви по тяхната справедлива стойност. За някои финансови активи и пасиви счетоводните стандарти изискват заключителна оценка по справедлива стойност. Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на актив или платена при прекарването на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване. Тази стойност следва да се определя на основния пазар за дружеството, или при липсата на такъв, на най-изгодния, до който то има достъп към тази дата. Справедливата стойност на пасив отразява риска от неизпълнение на задължението. Когато е възможно, дружеството оценява справедливата стойност на един актив или пасив, използвайки борсовите цени на активния пазар, на който той се котира. Пазарът се счита за активен, ако сделките за този актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем, така че се осигурява непрекъсната ценова информация. Ако няма борсова цена на активен пазар, дружеството използва техники за оценяване, като максимално използва подходящи наблюдаеми входящи данни и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите. Избраната техника на оценяване обхваща всички фактори, които пазарните участници биха взели в предвид при ценообразуването на сделката. Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансовите инструменти чрез продажба. В повечето случаи обаче, особено по отношение на текущите търговски вземания и задължения, както и получените кредити, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и пасиви чрез тяхното цялостно обратно изплащане или погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната номинална или амортизируема стойност.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2015 г.

(продължение)

2.3. Оценяване по справедлива стойност (продължение)

Големата част от финансовите активи и пасиви са краткосрочни по своята същност, поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност. Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обтекаемостта представените в счетоводния баланс оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

2.4. Сравнителни данни

Съгласно българското счетоводно законодателство и регламентираните за приложение МСС, финансовата година приключва към 31 декември и търговските дружества са длъжни да представят годишни финансови отчети към същата дата, заедно със сравнителни данни към тази дата за предходната година. В случай че дружеството е извършило промени в счетоводната си политика, които са приложени ретроспективно или ако е извършило преизчисления или рекласификации на отделни пера, то представя сравнителни данни за два предходни отчетни периода в отчета за финансовото състояние и съответстващите му пояснителни приложения както следва:

- а) към края на предходния отчетен период;
- б) към началото на най-ранния сравним период.

В останалите елементи на финансовия отчет и съответстващите им пояснителни сведения сравнителната информация се представя само към края на предходния отчетен период.

2.5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на МСС изисква от ръководството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Настъпилите промени във вече направените приблизителни счетоводни оценки се отразяват за периода, в който са станали известни, както и в бъдещи отчетни периоди, ако се отнасят до тях. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.6. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1.95583 лв. БНБ определя обменните курсове на българския лев към другите чуждестранни валути, използвайки курса на еврото към съответната валута на международните пазари.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2015 г.
(продължение)**

2.6. Функционална валута и валута на представяне (продължение)

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителния обменен курс на БНБ към края на отчетния период. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за всеобхватния доход в периода на възникването им.

Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев.

2.7. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансови инструменти ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансов инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране на дружеството ще бъдат достатъчни за развитието на дейността му.

От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

2.7.1. Валутен риск

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, доколкото сделките на дружеството обичайно са деноминирани в български лева и/или в евро. То не поддържа валутна експозиция, деноминирана в различна чуждестранна валута от националната валута и еврото.

2.7.2. Лихвен риск

Дружеството има задължения по финансов лизинг, които биха предизвикали възникване на лихвен риск. Лихвеният процент по договорите за финансов лизинг се определя от общите икономически и финансови условия в страната. Ръководството на дружеството не счита, че съществуват допълнителни значими рискове от промяна в лихвените проценти извън общоприетите за съществуващата среда.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2015 г.

(продължение)

2.7. Управление на финансовите рискове (продължение)

2.7.3. Ценови риск

Дружеството не е изложено на директен ценови риск, защото неговите приходи се ценообразуват на основата на пазарни цени за извършваните услуги, които се актуализират регулярно.

2.7.4. Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Финансовите активи на дружеството са концепирани в две групи: парични средства и вземания. Паричните средства на дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

2.7.5. Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативна ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на дейността си.

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние

2.8.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се оценени по цена на придобиване, образувана от закупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Отделни дълготрайни материални активи, състоящи се от сгради, подобрения върху терени и оборудване на трафопостове, са оценени по справедлива стойност, в съответствие с експертна оценка на лицензиран оценител към 1 януари 2003 г. Във връзка с присъмяне на МСС като първична счетоводна база тези активи са оценени по справедливата им стойност към датата на преоценката. Дружеството е възприело стойностна граница от 700 лв. при определяне на даден актив като дълготраен, с изключение на средствата за търговско измерване на електрическа енергия, които независимо от стойността си, се отчитат като дълготрайни активи.

Дълготрайните материални активи, които са насти по договор за финансов лизинг, са представени в отчета за финансовото състояние и се амортизират по начин, по който се амортизират собствените дълготрайни активи. Тези активи първоначално се оценяват и представят по справедливата им стойност към датата на наемането им. Лихвените разходи се признават в отчета за всеобхватния доход на линейна база съгласно погасителен план.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2015 г.

(продължение)

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние (продължение)

2.8.1. Дълготрайни материални активи (продължение)

Последващите разходи, които водят до подобрене в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в стойността на актива. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени.

Преносните стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че тази стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната преносна стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

2.8.2. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване образувана от закупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

Преносната стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че преносната стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

2.8.3. Материални запаси

При тяхната покупка материалните запаси са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им се извършва по метода на средно претеглената цена. В края на годината те се оценяват по по-ниската между цената на придобиване и нетната им реализируема стойност.

2.8.4. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всяка договореност, която поражда едновременно финансов актив за едната страна и финансов пасив или капиталов инструмент за другата страна. Финансовите активи и пасиви се признават в отчета за финансовото състояние, когато дружеството стане страна по договорните условия на съответния инструмент. При първоначалното им признаване финансовите активи/(пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която те възникват, с изключение на финансовите активи/(пасиви), отчитани по справедлива стойност през отчета за всеобхватния доход.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2015 г.

(продължение)

2.8. Дефициция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние (продължение)

2.8.4. Финансови инструменти (продължение)

Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване. Финансовите пасиви се отписват от отчета за финансовото състояние, когато са погасени – т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

За целите на последващото оценяване, дружеството класифицира през текущия и предходните отчетни периоди финансовите активи и пасиви в следните категории - вземания и предоставени аванси, парични средства и еквиваленти, дългосрочни и краткосрочни пасиви по сключени договорности. Класифицирането в съответната група зависи от целта и срочността, при които е сключен договорът.

(а) Търговски вземания и предоставени аванси

Търговските вземания и предоставените аванси в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2015 г. и са намалени с начислената обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания.

Дружеството начислява обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че то няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж. Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания дружеството счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността той да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента и забава на плащанията. Обезценката се представя в отчета за финансовото състояние като намаление на отчетната стойност на вземанията, а разходите от обезценката се представят в отчета за всеобхватния доход като текущи разходи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се отписва за сметка на тази обезценка. Възстановяването на загуби от обезценка на търговски вземания се извършва през отчета за всеобхватния доход и се отчита като намаление на стигията, в която преди това е била отразена обезценката.

б) Парични средства и еквиваленти

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2015 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в башки, в каса, както и невъзстановените суми в подотчетни лица.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2015 г.
(продължение)**

**2.8. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние
(продължение)**

2.8.4. Финансови инструменти (продължение)

(в) Дългосрочни задължения

Дългосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2015 г.

(г) Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2015 г.

2.8.5. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по номиналната стойност на действително платените акции.

2.8.6. Задължения към наети лица

(а) Планове за дефинирани вноски

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Дружеството следва да начислява в отчета за всеобхватния доход и да внася сумите по дефинирани вноски в периода на тяхното възникване.

(б) Платен годишен отпуск

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(в) Дефинирани доходи при пенсиониране

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, дружеството му изплаща обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудов стаж в дружеството е по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години.

2.9. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. Амортизация не се начислява на земите и на активите в процес на строителство и подобрене, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2015 г.

(продължение)

2.9. Амортизация на дълготрайните активи (продължение)

По групи активи са прилагани следните норми, изразени в години полезен живот:

Групи дълготрайни активи	2015 г.	2014 г.
Подобрения върху земите	20	20
Страхи	20	20
Съоръжения	20	20
Оборудване на трафопостове	10	10
Други машини и оборудване	3 - 5	3 - 5
Превозни средства	4 - 8	4 - 8
Селскостопански инвентар	7	7
Програмни продукти	3	3
Други дълготрайни материални и нематериални активи	2 - 5	2 - 5

Амортизационните норми са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите и на преносните им стойности, с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и/или необходимост от промяна на амортизационните норми. При освобождаване на актив резултатът се признава в отчета за всеобхватния договор като нетна печалба или загуба от освобождаването.

2.10. Провизии за задължения

Провизии за задължения се начисляват в отчета за всеобхватния доход и се признават в отчета за финансовото състояние, когато дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

2.11. Финансов лизинг

Финансов лизинг е лизингов договор, който прехвърля по същество всички рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху актив. Активите, придобити чрез финансов лизинг, се признават по по-ниската от тяхната справедлива стойност към датата на придобиване или настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Съществуващото задължение към лизингодателя се представя в отчета за финансовото състояние на дружеството като задължение по финансов лизинг. Лизинговите плащания се разпределят между главницата и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен процент върху оставащото задължение по главницата. Лихвите се начисляват в отчета за всеобхватния доход.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2015 г.
(продължение)

2.12. Начисляване на приходите и разходите

Приходите от дейността и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Начисляването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

2.12.1. Приходи от продажба на стоки и услуги

Приходите от продажбата на продукция и стоки се начисляват в отчета за всеобхватния доход, когато значителните рискове и облаги от собствеността са прехвърлени на купувача. Приходите от извършени услуги се начисляват в отчета за всеобхватния доход пропорционално на етапа на завършеност към датата на финансовия отчет. Етапът на завършеност се определя чрез проверка на извършената работа. Не се начисляват приходи, когато съществува значителна несигурност по отношение на получаване на възнаграждението, възстановяване на свързаните разходи, или възможно възражение от страна на възложителя.

2.12.2. Финансови приходи/(разходи)

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се начисляват в отчета за всеобхватния доход в периода на възникването им. Разходите за лихви, произтичащи от банкови заеми, се изчисляват и начисляват в отчета за всеобхватния доход по метода на ефективния лихвен процент. Финансовите приходи и разходи се представят в отчета за всеобхватния доход компенсирано.

2.13. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2015 г. дружеството дължи корпоративен данък (данък печалба) в размер на 10 % върху облагаемата печалба, като за 2014 г. той е бил също 10 %. За 2016 г. данъчната ставка се запазва на 10 %.

Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който те се установяват чрез сравняване на преносната стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Отсрочените данъчни задължения се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи, само до степента, до която ръководството счита, че дружеството ще реализира печалба, за да ги използва в бъдеще.

2.14. Дивиденди

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи на дружеството и текущо задължение към акционерите му в периода, в който е възникнало правото им да ги получат.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТкъм 31 декември 2015 г.
(продължение)**2.15. Свързани лица**

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет акционерите, дъщерни и асоциирани дружества, служителите на ръководни постове (включов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички горесъбрани лица, се третираат като свързани лица.

3. Дълготрайни материални активи

	Земя и сгради	Машина и съоръжения	Активи в процес на придобиване	Други ДМА	Общо ДМА
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност:					
Салдо на 1 януари 2014 г.	1,744	7,961	209	360	10,274
Постъпили за периода	-	16	188	1	205
Прехвърлени за периода	167	135	(319)	17	-
Излезли за периода	(23)	(41)	(9)	-	(73)
Салдо на 31 декември 2014 г.	<u>1,888</u>	<u>8,071</u>	<u>69</u>	<u>378</u>	<u>10,406</u>
Постъпили за периода	-	150	379	-	429
Прехвърлени за периода	62	275	(337)	-	-
Излезли за периода	(30)	(31)	-	(87)	(148)
Салдо на 31 декември 2015 г.	<u>1,920</u>	<u>8,465</u>	<u>11</u>	<u>291</u>	<u>10,687</u>
Натрупана амортизация:					
Салдо на 1 януари 2014 г.	773	5,058	-	247	6,078
Амортизация за периода	82	422	-	45	549
Амортизация на излезлите	(15)	(35)	-	-	(50)
Салдо на 31 декември 2014 г.	<u>840</u>	<u>5,445</u>	<u>-</u>	<u>292</u>	<u>6,577</u>
Амортизация за периода	87	413	-	43	543
Амортизация на излезлите	(22)	(31)	-	(87)	(140)
Салдо на 31 декември 2015 г.	<u>905</u>	<u>5,827</u>	<u>-</u>	<u>248</u>	<u>6,980</u>
Препосна стойност на 31 декември 2015 г.	<u>1,015</u>	<u>2,638</u>	<u>11</u>	<u>43</u>	<u>3,707</u>
Препосна стойност на 31 декември 2014 г.	<u>1,048</u>	<u>2,626</u>	<u>69</u>	<u>86</u>	<u>3,829</u>

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТкъм 31 декември 2015 г.
(продължение)**4. Дълготрайни нематериални активи**

	Лицензни и сходни права хил. лв.	Програмни продукти хил. лв.	Други ДНА хил. лв.	Общо ДНА хил. лв.
Отчетна стойност:				
Салдо на 1 януари 2014 г.	91	38	34	163
Постъпили за периода	-	28	-	28
Салдо на 31 декември 2014 г.	91	66	34	191
Постъпили за периода	-	20	-	20
Салдо на 31 декември 2015 г.	91	86	34	211
Натрупа на амортизация:				
Салдо на 1 януари 2014 г.	91	18	18	127
Амортизация за периода	-	8	1	9
Салдо на 31 декември 2014 г.	91	26	19	136
Амортизация за периода	-	20	1	21
Салдо на 31 декември 2015 г.	91	46	20	157
Превозна стойност на 31 декември 2015 г.	-	40	14	54
Превозна стойност на 31 декември 2014 г.	-	40	15	55

5. Дългосрочни вземания

Дружеството е предоставило като дългосрочни вземания търговски заеми по сключени договори с други свързани търговски дружества. Срокът за погасяване на тези заеми е до края на 2017 г. при годишна лихва в размер на QPP плюс 6.5 % до 8 %. Предоставените заеми и лихвите към тях са с общ размер на 980 хил. лв. Заемите не са обезпечени. Към 31 декември 2014 г. тези заеми са били дължими през 2015 г., затова са представени като текущи.

6. Материални запаси

Материалните запаси в размер на 31 хил. лв. (към 31 декември 2014 г. - 54 хил. лв.) се състоят от различни видове материали, необходими за дейността на дружеството.

7. Вземания и предоставени аванси

	31.12.2015 хил. лв.	31.12.2014 хил. лв.
Търговски вземания	2,313	2,386
Предоставени заеми	350	1,362
Предоставени аванси	27	27
Данъци за възстановяване	-	1
Други вземания	7	33
Общо	2,697	3,809

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2015 г.

(продължение)

7. Вземания и предоставени аванси (продължение)

Към 31 декември 2015 г. дружеството е предоставило търговски заем, депониран в лева на свързано лице с общ размер 350 хил. лв. Договорената лихва по предоставения заем е в размер на 5 %. Заемът не е обезпечен.

8. Парични средства

Представените в отчета за финансовото състояние към 31 декември 2015 г. парични средства в размер на 1,071 хил. лв. (към 31 декември 2014 г. – 225 хил. лв.), представляват наличните парични средства в лева в каса и по банкови сметки.

9. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е в размер на 3,098 хил. лв. и се състои от 30,980 броя поименни акции с номинална стойност от 100 лв. всяка. Акционери в дружеството са „Златни пясъци“ - АД с 99 % от капитала и „Златни“ - АД с 1 % от капитала.

10. Дългосрочни задължения по финансов лизинг

Дружеството има задължения по договор за финансов лизинг за придобиване на автомобил. Към 31 декември 2015 г. общият размер на задълженията възлиза на 7 хил. лв., в т. ч. краткосрочна част, платима през 2016 г., в размер на 3 хил. лв. Договорът е сключен при среден лихвен процент в размер на 7.75 %. Крайният срок за погасяване на задълженията е 2017 г.

11. Отсрочени данъчни пасиви

	31.12.2015 хил. лв.	31.12.2014 хил. лв.
Отсрочени данъчни активи:		
Данъчен ефект от задължения за непозвани отпуски	(3)	(1)
Данъчен ефект от непризнати доходи на физически лица	(1)	(1)
Общо отсрочени данъчни активи	(2)	(2)
Отсрочени данъчни пасиви:		
Данъчен ефект върху начислените амортизации	49	46
Отсрочени данъчни пасиви, нетно	47	44

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2015 г.

(продължение)

12. Текущи пасиви

	31.12.2015 хил. лв.	31.12.2014 хил. лв.
Задължения за дивиденди	272	149
Задължения за гаранции	136	114
Задължения към персонала	73	64
Задължения за данъци	41	19
Задължения към доставчиците	32	26
Задължения за социално осигуряване	24	22
Текуща част от договор за финансов лизинг	3	3
Общо	581	397

Ръководството на дружеството е преценило, че потенциалният ефект на разходите за обезщетения за персонала при пенсиониране през 2015 г., би бил несъществен, поради което начисления за тези доходи не са отразени в настоящия финансов отчет.

13. Приходи от продажби

	Годишната, завършваща на 31.12.2015 хил. лв.	Годишната, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.
Приходи от разпределение на електроенергия	2,572	2,583
Приходи от такси за присъединяване	419	40
Приходи от реактивна енергия	85	89
Приходи от балансиране на енергийната система	9	8
Приходи от други услуги, свързани с лицензионна дейност	6	9
Общо	3,091	2,729

14. Разходи за материали

	Годишната, завършваща на 31.12.2015 хил. лв.	Годишната, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.
Разходи за резервни части и консумативи	42	25
Разходи за гориво	16	19
Разходи за ел. енергия	16	14
Разходи за изриждане на обекти	5	11
Други разходи за материали	19	29
Общо	98	98

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2015 г
(продължение)

15. Разходи за външни услуги

	Годината, завършваща на 31.12.2015 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.
Разходи за наеми	73	73
Разходи за консултантски услуги	59	63
Разходи за транспорт	34	38
Разходи за техническа поддръжка	32	31
Разходи за ремонти	27	44
Разходи за застраховки	17	19
Разходи за комуникации	10	11
Разходи за одиторски услуги	6	6
Други разходи за външни услуги	20	12
Общо	278	297

16. Разходи за персонала

	Годината, завършваща на 31.12.2015 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.
Разходи за възнаграждения	794	865
Разходи за социално осигуряване	148	150
Разходи за социални надбавки	62	71
Разходи по неизползвани отпуски	11	6
Общо	1,015	1,092

17. Други оперативни разходи

	Годишги, завършваща на 31.12.2015 хил. лв.	Годишги, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.
Разходи за балансиране на енергийната система	143	57
Разходи за санкции	120	-
Разходи за данъци и такси	17	18
Разходи за реактивна енергия	10	24
Разходи за брак	8	14
Представителни разходи	5	13
Разходи за командировки	2	2
Други разходи	17	31
Общо	322	159

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2015 г.
(продължение)

18. Финансови приходи/(разходи)

	Годишната, завършваща на 31.12.2015 хил. лв.	Годишната, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.
Приходи от лихви	58	63
Разходи за лихви	(2)	(3)
Общо разходи за лихви	56	60

19. Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата

Изравняването на приходите/(разходите) за данъци върху печалбата към 31 декември 2015 г. е както следва:

	Годишната, завършваща на 31.12.2015 хил. лв.	Годишната, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.
Счетоводна печалба преди облагане с данъци	776	394
Данък по приложимата данъчна ставка	(78)	(39)
Данъчен ефект от постоянни разлики	(11)	-
Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата	(89)	(39)

Приходите/(разходите) за данъци върху печалбата към 31 декември 2015 г. се състоят от следните компоненти:

	Годишната, завършваща на 31.12.2015 хил. лв.	Годишната, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.
Текущ разход за данък	(86)	(45)
Нетен ефект от временни данъчни разлики	(3)	6
Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата	(89)	(39)

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2015 г.
(продължение)

20. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

Дружеството е осъществявало сделки със своите акционери, както и с други търговски дружества, които са под общ контрол. Извършените през годината сделки по продажби със свързани лица, както и неуредените вземания към 31 декември 2015 г. са следните:

Наименование	Вид на сделката	Оборот	Вземане	Оборот	Вземане
		2015	2015	2014	2014
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
ЕСП Златни пясъци ООД	Продажби	1,764	2,130	2,386	2,301
Златни АД	Заеми и лихви	15	420	23	408
ЕСП Златни пясъци ООД	Заеми и лихви	365	350	431	420
Акваполис ООД	Заеми и лихви	18	348	18	331
С-Травел АД	Заеми и лихви	10	212	10	203
Паркстрой Златни пясъци ООД	Продажби	3	34	2	31
Златни пясъци АД	Продажби	157	18	27	6
Златни пясъци АД	Заеми и лихви	-	-	51	-
Златни АД	Продажби	-	-	18	-
Общо			3,512		3,700

Вземания по заеми и лихви от свързани лица в размер на 980 хил. лв. към 31 декември 2015 г. са нетекущи, а всички останали вземания имат текущ характер. Към 31 декември 2014 г. всички вземания от свързани лица са текущи.

Извършените през годината сделки по покупки със свързани лица, както неуредените задължения към 31 декември 2015 г. са както следните:

Наименование	Вид на сделката	Оборот	Задължение	Оборот	Задължение
		2015	2015	2014	2014
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Златни пясъци АД	Дивидент	300	272	500	149
Златни пясъци АД	Покупки	10	7	22	-
ЕСП Златни пясъци ООД	Покупки	160	-	89	-
Физически лица	Покупки	56	-	56	-
Ес Би Ейч Принърти ЕООД	Покупки	4	-	10	-
Златни АД	Дивидент	3	-	3	-
Вик Златни Пясъци ООД	Покупки	1	-	2	2
Паркстрой Златни пясъци ООД	Покупки	-	-	20	-
Общо			279		151

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2015 г.
(продължение)

20. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях (продължение)

Всички задължения към свързани лица имат краткосрочен характер. По извършените през годината сделки със свързаните лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

Възнагражденията на ключовия управленски персонал за 2015 г. възлизат на 43 хил. лв. (2014 г. - 43 хил. лв.).

Прокурист:
Стелиян Севастиянов



Съставител:
Николина Димитрова

25 февруари 2016 г.
Варна

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ПРЕЗ 2015 г.**

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА "ЕРП ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ" АД
ПРЕЗ 2015 Г.**

„ЕРП Златни пясъци“ АД (дружеството) е търговско дружество, регистрирано във Варненския окръжен съд през 1999 г.

Предметът на дейност на дружеството е свързан с разпределение на електрическа енергия на територията на к. к. „Златни пясъци“. Дейността на дружеството се осъществява на територията на к. к. „Златни пясъци“, където „ЕРП Златни пясъци“ АД е собственик на електроразпределителната мрежа. Дружеството няма клонове в други населени места.

Основната задача на „ЕРП Златни пясъци“ АД по дейността разпределение е изграждане и поддръжка на разпределителната мрежа за прием на електрическа енергия на територията на к.к. „Златни пясъци“.

През 2015 г. е придобит и въведен в експлоатация 1 трафопост, който е част от инвестиционната програма на дружеството. Главна цел на капиталовложенията е повишаване сигурността на доставките и намаляние на технологичните разходи. Във връзка с развиването на комплекса през 2015 г. беше запланувана смяната на още 1 трафопост, като това е свързано с разрушаването на съществуващ и строежа на изцяло нов със заложен по-големи мощности и оборудване. Очаква се до лятото на 2016 г. и този трафопост да се въведе в експлоатация.

През 2015 г. са реализирани повече приходи спрямо предходната година, а извършените разходи са намалели незначително.

Основно приходите на дружеството са от оперативната дейност - разпределение на електрическа енергия. Съответно разходите на дружеството включват стойността на технологичните загуби на електрическа енергия и разходите по икономически елементи.

Пренесената и разпределена електрическа енергия през 2015 г. е 65,112,361 кВтч (2014 г.: 65,597,772 кВтч). Разпределената енергия намалява с 485,000 кВтч, но приходите намаляват само с 11 хил. лв., поради увеличението на цената за разпределение с 0,00048 лв./кВтч. от август 2015 г.

Приходите от продажби на дружеството са се увеличили спрямо 2014 г. основно от приходите от такси за присъединяване, тъй като през 2015 г. бяха извършени няколко присъединявания на големи обекти на територията на к.к.„Златни пясъци“ към електроразпределителната мрежа.

Разходите са намалели само с 17 хил. лв. спрямо предходната 2014 г. Това намаляние е незначително и се дължи основно на намалената цена на електрическата енергия за покриване на технологичните разходи. Въпреки това се увеличават значително разходите за балансиране на енергийната система, които са 143 хил. лв. Балансирането на енергийната система започна от м. юни 2014 г. и през 2015 г. доведе до генериране на загуба на дружеството от 134 хил. лв. (приходите от балансиране на енергийната система са само 9 хил. лв.).

Тенденцията за запазване на количеството на разпределена електрическа енергия се очаква да продължи и през 2016 г. Считано от 1 юли 2016 г. се очакват нови цени на електрическата енергия, които може да доведат до промяна в приходите на дружеството и в стойността на технологичните загуби на електрическа енергия.

В следващата таблица са изчислени някои финансови показатели за анализ на финансовото състояние и печалбата на „ЕРП Златни пясъци“ АД:

№	Показател	Година	
		2015 г.	2014 г.
1	Ликвидност – обща	6.539	10.297
2	Ликвидност – абсолютна	1.843	0.567
3	Рентабилност на приходите от продажби	0.220	0.130
4	Рентабилност на собствения капитал	0.087	0.047

От изчислените показатели ясно се вижда, че дружеството има много добра ликвидност, като абсолютната се е увеличила над 3 пъти спрямо 2014 г. Това показва, че дружеството няма затруднения да посреща своите текущи задължения и няма забавени и просрочени такива. Рентабилността на приходите и собственият капитал също се е увеличила спрямо 2014 г., което се дължи на увеличените приходи на дружеството и по-голямата печалба.

Средният списъчен брой на персонала през 2015 г. е 48 души, като в основната дейност по поддържане и ремонт на разпределителната мрежа са заети квалифицирани технически кадри. В ръководството и администрацията на дружеството също работят висококвалифицирани специалисти в областта на инженерната и икономическата дейност. Разходите за персонала, включващи трудови възнаграждения, социални осигуровки и надбавки са в размер на 972 хил. лв.

През 2015 г. дружеството не е придобивало собствени акции.

Членовете на съвета на директорите не са придобивали през годината акции на дружеството, съответно не са прехвърляли акции на дружеството. В устава на дружеството не са установени правила за придобиване на акции и облигации от членовете на съвета на директорите.

Възнагражденията, получени през 2015 г. от членовете на съвета на директорите са в размер на 43 хил. лв.

През 2015 г. „ЕРП Златни пясъци“ АД не е осъществявало действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

Прокурист:
Стелиян Севастиянов



25 февруари 2016 г.
Варна

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
Акционерите на
„ЕРП Златни пясъци“ – АД
Варна

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложенния финансов отчет на „ЕРП Златни пясъци“ – АД (дружеството), включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2015 г. и 2014 г., отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в капитала, отчет за паричните потоци за годините, завършващи на тази дата, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация, изложени от стр. 2 до стр. 23.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството на дружеството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама, или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен, така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълненията на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама, или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на дружеството, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

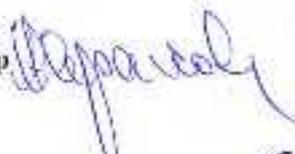
Одиторско мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2015 г. и 2014 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годините, завършващи на тези дати, в съответствие с Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството в България ние се запознахме с годишния доклад за дейността, отговорно за изготвянето, на който е ръководството на дружеството. Годишният доклад за дейността не представлява част от финансовия отчет и е изложен от стр. 24 до стр. 26. Считаме, че съществува съответствие между историческата финансова информация, която е представена в годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството, изготвен в съответствие с Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз.

Антон Свраков
Регистриран одитор



Симеон Милев
Управител



25 февруари 2016 г.
Варна

